

2020년 제3회 경관위원회 서면심의 결과보고

경관법 제31조 및 시행령 제26조의 규정에 의거 「지도읍 읍내리 에이원 아파트 신축 공사」에 대한 '20년 제3회 신안군 경관위원회 경관 심의(서면) 개최 결과를 보고 드림

□ 심의개요

○ 일 시 : 2020. 04.23

○ 심의위원 : 7명(환경, 조경디자인 등 경관위원회 위원)

- 경관법 시행령 제26조(경관위원회의 운영 등)

- 신안군 경관 조례 제32조(소위원회의 구성 및 운영)

※ 총 위원 7명 중 당연직 2명 위촉직 5명

○ 서면심의안건 : 1건(서면심의)

- 제1호 : 지도읍 읍내리 353-22외7 에이원아파트 신축공사 경관심의

- 에이원주택건설(주) 대표 이선자

※ 근거 : 경관조례 제26조 (건축물의 경관 심의 대상) 1

지상높이 15미터 이상 21미터 미만의 건축물(도 경관심의 담당자 권고사항:
관련법 태두리안에서 허가권자(시행청)에서 대상 검토 처리)

□ 심의결과

안건명 및 심의의견	심의결과	조건항목	비 고
① 지도읍 읍내리 에이원 아파트 신축공사 <ul style="list-style-type: none"> • 위 치 : 지도읍 읍내리 353-22외7필지 • 지적면적 : 2,341㎡ • 토지형질변경 : 2,196㎡ • 건축물높이 : 29.1m(군조례 21미터 미만) <ol style="list-style-type: none"> 1. 지붕 끝 양문서리 돌출부 가벽재고 2. 아파트 색채 재고 3. 그늘이 가능한 조경 수종 (화목류-벚꽃나무) 권장 4. 주차장 주차시설이 법적 면적보다 확보될 수 있도록 권장 5. 주변경관과 조화로운 색채유도로 메인 강조색을 보조색 보완 	원 안 의 결	권장사항 (5건)	

의 결 서

- 안건번호 : 2020 - 03 - 01
- 안 건 명 : 지도읍 읍내리 에이원 아파트 신축공사
- 입안부서 : 신안군수(민원봉사과장)

주	문
◎ 「지도읍 읍내리 에이원 아파트 신축공사」 심의는 다음과 같이 “ 원안의결 ” 한다. 다만,아래와 같이 의원들의 권장사항을 이행 할 수 있도록 권장 한다.	
- 아 래 -	
- 지붕 끝 양문서리 돌출부 가벽재고	
- 아파트 색채 재고	
- 그늘이 가능한 조경 수종 (화목류-벚꽃나무) 권장	
- 주차장 주차시설이 법적 면적보다 확보될 수 있도록 권장	
- 주변경관과 조화로운 색채유도로 메인 강조색을 보조색 보완	

2020. 04. 28

신안군 경 관위원회 위원장 박종철